

# Danh sách kiểm tra thủ tục sử dụng và sở hữu

- Yêu cầu giấy phép xây dựng có chữ ký của nhân viên kiểm định
- Bảng phân tích chi phí cuối cùng được tạo bằng máy tính
- Bản tuyên thệ nếu có (Dự án trên 6 triệu đô la) bao gồm một số ghi chép
- Giấy phép Văn phòng yêu cầu tất cả các bản chứng nhận có hiệu lực
- Bản sao của tất cả các giấy phép liên quan do Sở Dịch vụ Thanh tra cấp
  - Điện, Điện áp thấp, Báo cháy, Ống nước, Gas, Hệ thống phun nước, Tấm kim loại được nhân viên xây dựng kiểm định
- Báo cáo – Báo cháy – Hồ sơ thử nghiệm và hoàn thành, Hệ thống phun nước NFPA 13 hoặc Giấy chứng nhận khói
- Một lá thư cho Hệ thống bổ sung nước ngầm được thiết kế bởi PE
- Mẫu đơn Thỏa thuận dịch vụ chung (GSA) từ Ủy ban cấp nước và thoát nước Boston
- Hệ thống hút mùi nhà bếp thương mại (tất cả) cung cấp lịch trình, phương pháp và khoảng thời gian giữa các lần lau dọn.
- Sơ đồ hệ thống ống dẫn hiển thị tất cả các điểm làm sạch
- Giấy chứng nhận thang máy nhà nước
- Bản sao giấy phép do Ủy ban cấp phép cấp cho việc lưu trữ vật liệu dễ cháy và xe trong nhà để xe.
- Báo cáo về thử nghiệm máy phát điện khẩn cấp
- Báo cáo về thử nghiệm Hệ thống hút khói

## Tài liệu bổ sung

- Xếp hạng HERS (Mới và làm mới theo Chứng nhận HERS của RESNET)
- Danh sách kiểm tra kim loại tấm được thông qua bởi GC hoặc Kỹ sư cơ khí/Kiến trúc sư
- Báo cáo Ủy ban sơ bộ cho Stretch Code từ chủ sở hữu
- Danh sách kiểm tra năng lượng
- Tuân thủ Điều 37 của Boston Green Buildings
- Tiệm nails phải có chứng nhận về hệ thống thông gió
- Giấy chứng nhận độ cao nếu dự án nằm trong vùng ngập lụt.

## Đối với các điều kiện hiện có:

- Bản sao giấy phép sở hữu gần nhất từ Document Room

## Yêu cầu tạm thời về Giấy chứng nhận quyền sở hữu

- Sự chấp thuận của Sở Kiểm Định
- Thư gửi Ủy viên/ Kiểm định Xây dựng Marc Joseph nêu rõ lý do yêu cầu và khoảng thời gian cần thiết.

Nếu bạn đang nộp đơn xin cấp giấy chứng nhận liên quan đến các đơn vị cho thuê, vui lòng liên hệ với Bộ phận Nhà ở. Văn phòng đối diện với thang máy chính ở tầng 5.

\*\*\*Cần có Giấy chứng nhận kiểm tra đối với một số Loại hình sở hữu. Vui lòng cũng bao gồm bản vẽ được chấp thuận có đóng dấu của ISD hoặc cả ISD và BFD tùy thuộc vào số lượng người sở hữu. \*\*\*