



# 认证地块规划图

## (CERTIFIED PLOT PLAN)

什么是 经过认证的地块规划图？

经过认证的地块规划图 (certified Plot Plan), 是一份经州注册工程师, 或州注册土地测量师 (land surveyor), 绘制且经盖章的绘图。它显示一块土地的边界线, 总面积, 并标注土地上, 所有现有建筑物, 例如:

1. 住房
2. 平台
3. 游泳池
4. 车房
5. 围栏
6. 车道
7. 棚子
8. 储物

什么时候需要 认证的地块规划图？

提交长表格申请、修改计划申请, 场所使用许可证件 (UOP) 申请, 需要提供经过认证的地块规划图。

您在哪里可以获得经过认证的地块规划图？

1. 如果您租用物业, 可以向土地所有者索取;
2. 向您购买土地和/或建筑的抵押银行或土地公司索取;
3. 聘请测量师或工程师, 根据您的地契 (deed), 绘制地块规划图 (plot plan)。

注意事项:

如果以前有人, 或您目前正在封闭或新增某些, 不存在于现有地块规划图, 计划上的房屋/建筑或物业, 您需要与注册工程师 (*registered Engineer*) 或土地测量师 (*land Surveyor*)咨询, 对目前的认证地块规划图, 进行必要的修改。

如果您有任何疑问, 请致电 **617-961-3268** 或发送电邮致 [ISD@boston.gov](mailto:ISD@boston.gov)