

# **RENOVACIÓN DEL EDIFICIO IRVING / PHILBRICK-SUMNER FUSIÓN REUNIÓN COMUNITARIA**

Lunes, 23 de octubre, 2023 a las 6:30 en la noche &  
Miércoles, 25 de octubre, 2023 a las 8:00 en la mañana

# Agenda

- Bienvenida y Presentaciones
- Resumen
- Actualización de la Renovación de Irving - PFD
- Presentación visual de ampliación y renovación
- Próximos pasos del Equipo de Diseño de BPS

# GREEN NEW DEAL PARA BPS


**Académico:** currículo, instrucción e trayectorias profesionales de alta calidad que tengan en cuenta los aspectos étnicos y culturales.

**Enriquecimiento:** Acceso a las artes, los deportes, el gobierno estudiantil y lugares seguros a los que ir antes y después de la escuela.

**Facilidades:** Edificios modernos con acceso a laboratorios de ciencias, tecnología, bibliotecas, gimnasios y espacios para espectáculos, de apoyo y verdes.

**Apoyo a Estudiantes y Familias:** Recursos para las familias, para que nuestros estudiantes, familias y comunidades puedan prosperar.

# PARTICIPACIÓN COMUNITARIA Y ESPECTRO DE TOMA DE DECISIONES

AUMENTAR EL IMPACTO EN LA DECISIÓN 

	<b>INFORMAR</b>	<b>CONSULTAR</b>	<b>INVOLUCRAR</b>	<b>COLABORAR</b>	<b>APODERAR</b>
<b>META DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA</b>	Proporcionar al público información equilibrada y objetiva para ayudarle a comprender el problema, las alternativas, oportunidades y/o soluciones.	Obtener la reacción pública sobre análisis, alternativas y/o decisiones.	Trabajar directamente con el público durante todo el proceso para garantizar que las preocupaciones y aspiraciones del público se comprendan y se consideren consistentemente.	Asociarse con el público en cada aspecto de la decisión, incluido el desarrollo de alternativas y la identificación de la solución preferida.	Poner la toma de decisiones finales en manos del público.
<b>PROMESA AL PÚBLICO</b>	Los mantendremos informados.	Los mantendremos informados, escucharemos y reconoceremos las inquietudes y aspiraciones, y le brindaremos comentarios sobre cómo los aportes del público influyeron en la decisión.	Trabajaremos con usted para garantizar que sus inquietudes y aspiraciones se reflejen directamente en las alternativas desarrolladas y brindaremos comentarios sobre cómo los comentarios del público influyeron en la decisión.	Los buscaremos en busca de su asesoramiento e innovación en la formulación de soluciones e incorporaremos sus consejos y recomendaciones en las decisiones en la mayor medida posible.	Implementaremos lo que usted decida.

# PHILBRICK - SUMNER: **Dónde estuvimos**

Philbrick-Sumner comienza a planificar una Equipo de Diseño

**VERANO 2022**

El Equipo de Diseño de Philbrick-Sumner revivido para planificar los detalles de la propuesta

**FEBRERO 2023**

**El personal de la Oficina Central continúa operacionalizando la propuesta para SY 24/25 con el compromiso de la comunidad y los apoyos escolares**

Philbrick-Sumner abre para SY25-26 como escuela combinada

**SEPTIEMBRE 2025**

**MAYO 2022**

Propuesta compartida con las comunidades Philbrick-Sumner

**NOVIEMBRE 2022**

Descripción general del proyecto compartida con las comunidades Philbrick-Sumner

**PRIMAVERA 2023**

**Comité Escolar**  
- 26 de abril: propuesta presentada  
- 10 de mayo: votación del comité escolar



# BASADO EN LA HERRAMIENTA DE PLANIFICACIÓN DE EQUIDAD RACIAL (REPT)

**La Herramienta de Planificación de Equidad Racial (REPT) de BPS** establece un proceso claro de seis pasos para hacer operativo este compromiso y garantizar que cada decisión que tomemos tenga como objetivo cerrar las brechas de oportunidades y promover la equidad racial.

## Componentes de la Herramienta de Planificación de Equidad Racial de BPS



# Trayectoria del Departamento de Instalaciones Públicas

- Estudio de viabilidad de la Irving Middle School - Julio 2022
- Plan preliminar de diseño esquemático de Irving - Octubre de 2022
- Inicio previsto de la construcción - Verano de 2023
  - Incluyendo la construcción de un espacio temporal en el primer piso para Año escolar 23-24
- Fecha proyectada de finalización del proyecto - Otoño 25-26

**DÓNDE ESTAMOS AHORA**

**CALENDARIO ACTUALIZADO DEL DEPARTAMENTO  
DE INSTALACIONES PÚBLICAS (PFD)**



# RECONFIGURACIÓN DE LA ESCUELA IRVING

Equipo del proyecto del Departamento de Instalaciones Públicas de Boston

Dion Irish, Jefe de Operaciones

Kerrie Griffin, Directora

Patrick Mulvey-Welsh, Subdirector de Construcción

Bill Evers, Gerente de Proyectos

# RECONFIGURACIÓN DE LA ESCUELA IRVING

## FASE 1 - CRONOGRAMA DEL PROYECTO DE ESPACIO TEMPORAL

### OFERTAS Y CONTRATO

- Se han recibido las ofertas
- Retraso en la adjudicación del proyecto debido a una irregularidad en la oferta que requirió aclaración legal
- Retraso en la ejecución del contrato debido a problemas con la documentación del contratista
- Contrato ejecutado

### CONSTRUCCION

- Inicio anticipado de la construcción es a mediados de noviembre
- Finalización sustancial anticipada – 12 de abril de 2023
- Reubicación anticipada de las aulas en el espacio temporal – 15 al 19 de abril de 2024

# RECONFIGURACIÓN DE LA ESCUELA IRVING

## FASE 2 - CRONOGRAMA DEL PROYECTO DE RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN

### LICITACIÓN Y CONTRATO

- Proceso de precalificación de contratistas completado
- Invitación a presentar ofertas la primera semana de noviembre
- Presentación de subofertas hasta la 3ª semana de noviembre
- Plazo de presentación de ofertas de Contratistas Generales la primera semana de diciembre
- Ejecución anticipada del contrato a mediados de febrero

# RECONFIGURACIÓN DE LA ESCUELA IRVING

## FASE 2 - CRONOGRAMA DEL PROYECTO DE RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN

### CONSTRUCCIÓN

- Duración estimada de la construcción: 16 meses
- Proconstrucción y Movilización del Contratista
  - Paquetes de presentación iniciales, incluida la adquisición de elementos de largo plazo, febrero y marzo de 2023
  - Movilización del contratista general a la obra - abril de 2024
- Finalización substancial prevista de la adición y los pisos superiores - 14 de febrero de 2025
- Anticipamos la reubicación de los espacios temporales a los pisos superiores durante las vacaciones de febrero de 2025 - del 17 al 21 de febrero de 2025
- Inicio anticipado de las renovaciones del espacio temporal hasta su configuración final - 24 de febrero de 2025
- Finalización sustancial prevista - finales de junio de 2025
- Anticipamos el inicio de las operaciones de BPS en la escuela Washington Irving terminada - julio de 2025
- La escuela Washington Irving reconfigurada se abrirá a los estudiantes - septiembre de 2025

# Washington Irving Adición-Renovación

## Presentación Visual

Equipo del Proyecto de *Mount Vernon Group Architects*

Frank Tedesco, Director

Dennis Daly, Director de Diseño

David Turcott, Asociado

# WASHINGTON IRVING

---

PRESENTACIÓN DE LA  
RENOVACIÓN Y ADICIÓN















# Vista de la Entrada de la Nueva Adición: Proyecto Principal



# Vista de la nueva entrada: Proyecto Principal



# Vista de la nueva ampliación norte: Proyecto Principal



# Vista de la nueva entrada de la calle Hawthorn: Proyecto Principal



# Nueva entrada - Vista interior

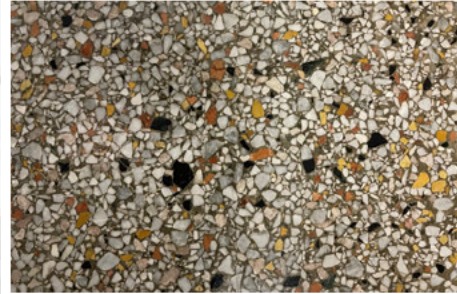
## Características del diseño:

- Arte en la Pared
- Paneles de madera en el cubo del ascensor y en el artesonado
- Gran lámpara con iluminación perimetral



## Pisos

1. Nuevo terrazo que encaje con el existente

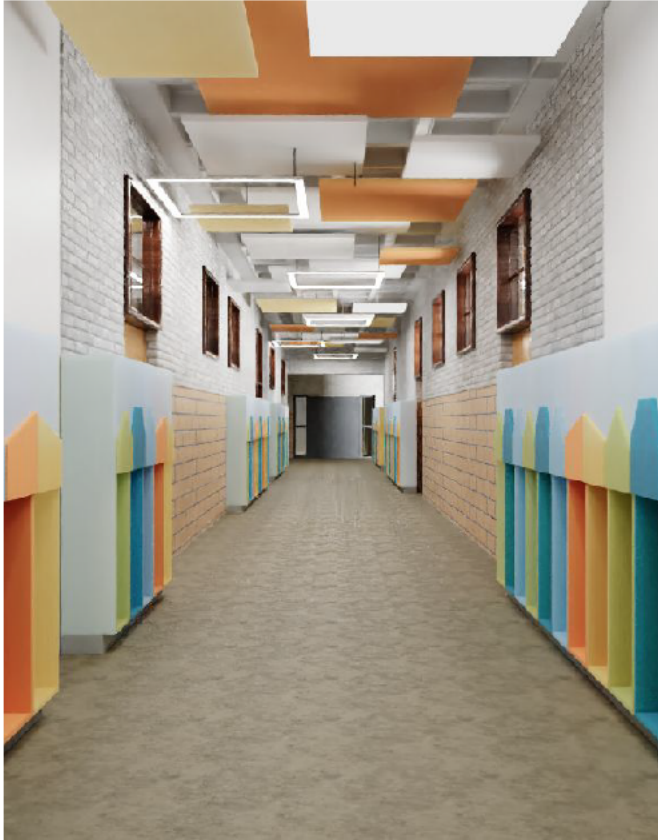




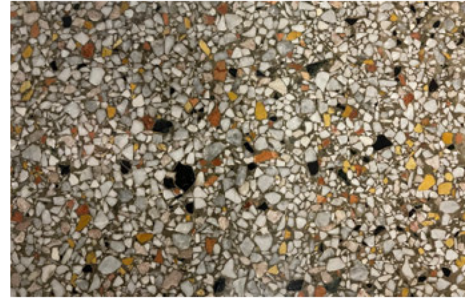
# Aula típica de kinder, planta baja - Vistas interiores



# Pasillo típico de kinder, planta baja - Vista interior



Flooring:  
Terrazo existente



Características del diseño:

- Nubes acústicas Armstrong Tectum
- Luces de halo cuadradas, huecas y sólidas
- Concepto de cubículo de horizonte urbano

# Aula típica, primer piso - Vistas interiores



# Centro multimedia, segundo piso - Vistas interiores



# Administración, primer piso - Vistas interiores



# Cafetería, Planta baja - vistas interiores



# Pasos siguientes

- **Reconfiguración del Equipo de Diseño de BPS**
  - Dos Grupos
    - Participación Comunitaria
    - Equipo Académico y de Programación
  
- **Lanzar el Calendario para el Año Escolar 23-24**
  - Para finales de noviembre de 2023
    - Reuniones de los grupos
    - Eventos comunitarios

## Enfoque de Participación Comunitaria

Unir las Comunidades - Plan de Participación  
Trabajo de Equidad Racial  
Cambiar el Nombre de la Escuela

## Enfoque Académico y Programático

Instrucción e Inclusión  
Presupuesto y Dotación de Personal  
Asignación de Recursos

**¿Preguntas?**



**¿PREGUNTAS?**

Contactar: [capitalplanning@bostonpublicschools.org](mailto:capitalplanning@bostonpublicschools.org)

**¡GRACIAS!**